







www.cap-alsace.com | 84 route de Strasbourg à Haguenau | 03 88 06 01 91 | info@cap-alsace.com

ÉDITO

L'automne montre le bout de son nez tout en nous faisant encore profiter de belles journées ensoleillées. Traditionnellement, la CAP a organisé début août sa grande braderie qui a rempoté un beau succès. Vous avez été très nombreux ce jourlà et les commerçants ont pris beaucoup de plaisir à vous accueillir dans leurs commerces et dans les rues de Haguenau. Place maintenant à la rentrée. Nous nous sommes mis au travail pour vous concocter de belles animations le 14 octobre à l'occasion de la journée du commerce de proximité. Dans ce numéro du Cap Le Mag vous découvrirez des témoignages d'entreprises et de commerces présents depuis de très nombreuses années à Haguenau et également de nouveaux arrivants sur le territoire. Comme chaque trimestre nous avons à coeur de vous gâter et nous vous offrons la possibilité de gagner des chèques cadeau en participant au jeu concours de la rentrée. Nous comptons sur vous et votre fidélité pour que le commerce local se développe et puisse ainsi pérenniser l'attractivité de l'Alsace du Nord et ses emplois. Les acteurs locaux mettent tout en œuvre pour vous accueillir chaleureusement et vous apporter des conseils avisés et du service. Très bonne rentrée à tous et rendez-vous chez les

commerçants, artisans et prestataires de service

Carole Mortier Présidente de la CAP Alsace

du réseau CAP.

130 commerces de proximité et de qualité à votre service

BRADERIE 2023

La belle affaire!

Le samedi 5 août 2023, la CAP Alsace et ses commerçants vous ont à nouveau conviés à la grande Braderie du Sandhaas.





ETROSPECTIVE



Cette 26° édition a rencontré un franc succès. En plus des nombreux commerçants du centre-ville qui sont sortis de leurs boutiques, et des stands des commerçants non-sédentaires, cette année la 2° édition du vide-grenier a rassemblé plus de 40 particuliers-exposants. C'était l'occasion de donner rendez-vous aux chineurs, qui ont été ravis de leurs trouvailles.

Pour la 3e année où nous avons investi la Cour de la Décapole, les Pin-up « Les Elsass Darling's » ont aussi répondu présentes et proposé un défilé haut en couleurs et en froufrou. Les petits ont pu s'amuser à l'espace jouets en bois, pendant que les plus grands ont profité des plats proposés aux différents food trucks ; tartes flambées,

pizzas mais aussi sushis, paëlla...

«Ce rendez-vous de l'été est devenu un incontournable pour nos clients qui ont pu faire de bonnes affaires, profité de nos animations et de notre espace restauration. Les particuliers des alentours ont été ravis de notre proposition de vide-grenier et les stands ont trouvé rapidement preneurs. Nous réfléchissons d'ores et déjà à un élargissement de la zone pour pouvoir proposer plus de stands aux particuliers, mais aussi aux commerçants nonsédentaires avec qui nous collaborons chaque année. Nous sommes ravis qu'une fois de plus, le public ait été si nombreux à répondre présent et nous pouvons dire que la météo a joué en notre faveur. » Carole Mortier, Présidente de la CAP Alsace



UN DÉBUT D'AUTOMNE FESTIF **À HAGUENAU**

29 SEPTEMBRE 2023 La Haguenauvienne

Lieu: Quai des pêcheurs à 20h

Le comité de la Haguenauvienne se mobilise à nouveau pour faire de ce temps de solidarité une belle fête! Chaque année, les bénéfices de La Haguenauvienne permettent de financer du matériel et des actions favorisant le bien-être des femmes atteintes ou en rémission d'un cancer du sein dans la région Nord Alsace. Pour vous inscrire

www.haguenau-athletisme.fr/la-haguenauvienne





8 OCTOBRE 2023 Fête des rues

Lieu: Schweighouse-sur-Moder

Événement incontournable de l'automne, la Commune de Schweighouse vous donne rendez-vous le dimanche 8 octobre 2023 à la grande Fête des Rues. Une 26e édition qui permettra aux passionnés de brocantes de trouver leur bonheur, tout en profitant des animations et de la restauration. Vous souhaitez réserver votre emplacement c'est encore possible, rendezvous sur le site : mairie-schweighouse.fr

14 OCTOBRE 2023 **CAP sur le commerce** LOCAL!

Lieu: Cour de la Décapole

A l'occasion de la journée nationale du commerce de proximité, la CAP Alsace et ses commerçants vous proposent une journée festive : l'occasion de remporter des chèques-cadeaux et de partager un moment de convivialité, mais aussi des jeux & animations de 10h à 18h.

Retrouvez toutes les infos sur notre page



LE MOT DE LA CCI



Christian GEISSMANN

Chef d'entreprise élu et Trésorier de la CCI Alsace Eurométropole

La CCI

sera toujours

à l'écoute des

entreprises

afin de les

accompagner

dans les défis

d'aujour d'hui

et de demain

Parlez-nous de votre rôle au sein de la CCI Alsace Eurométropole

CG: La CCI Alsace Eurométropole a pour mission de représenter les intérêts du monde économique tout en accompagnant les projets de développement des entreprises et des territoires en lien avec les collectivités. Elle est dirigée par une Assemblée Générale qui élit son bureau où j'occupe la fonction de Trésorier. En outre, le Président de la CCI Alsace Eurométropole, Jean-Luc Heimburger, m'a nommé pour le représenter en Alsace

du Nord en compagnie d'un autre élu référent, Hugo Hauswirth. les deux, nous avons une connaissance fine de ce secteur que ce soit par nos attaches familiales et par nos différentes activités. Nous répondons toujours présents pour les entreprises du territoire.

Quel sont les prochains temps forts de la CCI sur le territoire?

CG: La digitalisation des commerces est l'une de nos priorités. Nous avons récemment réalisé et présenté un diagnostic de maturité digitale des commerces de la Communauté Communauté

d'Agglomération de Haguenau en partenariat avec la CAP et la collectivité. Nous travaillons conjointement avec ces deux acteurs locaux pour faire de ce projet une réussite et nous dévoilerons prochainement des propositions concrètes pour accélérer la digitalisation. Cette feuille de route nous amènera, entre autres, à organiser des ateliers spécialisés. Nous comptons sur la participation de nombreux commerçants et artisans de la Communauté d'Agglomération de Haguenau.

La CCI et la Cap sont des partenaires historiques!

CG: La CAP contribue à développer la visibilité des entreprises du territoire notamment grâce à la carte CAP'itale ou au magazine CAP le Mag'. Nous avons tenu, cette année encore, à réaffirmer notre soutien envers l'association en renouvelant notre partenariat pour ce magazine. Cela fait plusieurs années que la CCI et la CAP collaborent au profit du commerce local. En fin d'année, nous organiserons d'ailleurs un

> bel évènement pour mettre en valeur les lauréats du Label Qualité Accueil sur le territoire. La CAP est partenaire de l'évènement et de notre démarche depuis maintenant plusieurs éditions.

> Comment accompagnez-

vous les entreprises la Communauté de d'Agglomération Haguenau? CG: Nous sommes et

nous resterons aux côtés des commerçants de la Communauté d'Agglomération de Haguenau. Au quotidien, Charlotte Courbet, Conseillère d'Entreprises du territoire notre relais d'offrir aux entreprises

un accompagnement au plus près des attentes actuelles, notamment à travers le Label Qualité Accueil, ou l'aménagement du magasin via du shop Staging. De plus, nous proposons des accompagnements personnalisés pour la transition digitale et écologique des entreprises. N'hésitez pas à la contacter pour toute question relative à votre activité.

RESTAURATION

FÊTE DES RUES **BROCANTE**

à Schweighouse-sur-Moder



Renseignements et inscriptions : www.mairie-schweighouse.fr ou au 03 88 07 22 50



3

DES DÉCENNIES À VOS CÔTÉS



Christian STAUTH

Allianz C. Stauth

8 Fossé des Tanneurs - HAGUENAU 03 88 73 32 11

Christian Stauth a intégré puis repris le cabinet d'assurances que son père a fondé il y a 62 ans. Dans cette agence, professionnalisme et service client sont les maîtres mots.

Vous avez toujours su que vous vouliez travailler dans le monde de l'assurance.

CS: Oui, j'ai intégré le cabinet d'assurances de mon père en 1981, ce qui m'a permis de bénéficier d'un point de départ, et de ne pas travailler seul les premières années. Je me suis associé à lui en 1987 poure reprendre l'agence en 1997, et nous avons travaillé sur de nouveaux marchés. Ça a été un véritable moteur pour notre activité, et nous sommes passés de 2 salariés à 11, sur 2 sites.

Nous avons toujours continué à nous former continuellement, pour toujours apporter le meilleur service à nos clients.

Quelles spécialités avez-vous développées?

CS: Nous sommes des spécialistes de l'assurance des professionnels, des contrats collectifs, pour les personnes et leurs fonds de commerce. Nous avons développé les assurances emprunteurs, ainsi que les assurances de santé collectives, que les employeurs du secteur privé ont l'obligation de fournir à leurs salariés depuis 2016. Aujourd'hui, plus de 7000 clients nous font confiance (professionnels et particuliers confondus).

Pourquoi avez-vous adhéré à la CAP?

CS: Je l'ai intégrée il y a une vingtaine d'années et suis resté par solidarité : plus on est nombreux plus on est efficaces! On fait partie d'une grande famille. C'est aussi une belle communication visuelle pour les entreprises qui en sont membres!









www.maisons-barberousse.fr



Comment expliquer le succès de Maisons Barberousse?

GM: Nous connaissons parfaitement notre métier puisque nos commerciaux ont tous démarré leur carrière en tant que dessinateurs et collaborateurs d'architecte. Nous sommes cinq hommes et cinq femmes passionnés, maîtreurs, dessinateurs, et conducteurs de travaux. Le côté humain est primordial, nous faisons tout pour trouver des solutions adaptées à chacun. On ne construit pas simplement une maison, mais un vrai cadre de vie pour une famille!

Vous avez construit une maison de démonstration!

GM: Nous avons créé LA maison

Gérard MAYER

Les Maisons Barberousse

5 Rue de l'Ancienne Tuilerie - HAGUENAU 03 88 93 56 04

Constructeur local, Les Maisons Barberousse a été fondé par des architectes en 1979. Gérard Mayer, dans l'entreprise depuis 16 ans et à sa tête depuis 6 ans, revendique son ancrage en Alsace du Nord et l'importance de constructions qui respectent leur environnement.

Barberousse, à deux pas de nos locaux. menons sans cesse une réflexion sur C'est une vitrine de notre savoir-faire, nos maisons. C'est essentiel! pour proposer une nouvelle vision de la maison d'aujourd'hui : économique, agréable à vivre, où il fait bon recevoir, s'amuser, vivre et rester connecté. Nous y emmenons nos clients pour qu'ils puissent s'inspirer, plus facilement que par des photos.

L'écologie et l'économie d'énergie ont une place importante dans vos constructions!

GM: Oui, nous avons toujours pris de l'avance, et souhaitons aller encore plus loin. Nous nous lançons dans les maisons en bois, plus confortables, nous travaillons sur la qualité de l'air, et nous

Vous avez adhéré à la CAP il y a plus de deux ans.

GM: Oui, car nous nous affichons comme un constructeur local. Je suis très attaché à mon secteur, et dans la CAP comme chez Les Maisons Barberousse, on retrouve des personnes de terrain qui connaissent leur région! Nous travaillons le plus possible avec des artisans locaux. J'aime beaucoup l'idée de participer à quelque chose qui construit un avenir. Nous offrons à chaque parrain de Maisons Barberousse, un chèque de 650€ à utiliser dans les commerces de la CAP!



En 25 ans, vous avez vu votre cabinet

PW: Oui! Je suis arrivé chez CINQPLUS en tant que jeune expert comptable stagiaire. Par la progression et l'engagement, je me suis associé au fondateur, Jacky Huilier, et ai pris la direction du cabinet de Haguenau par la suite. Le début d'une aventure! Depuis, neuf autres cabinets CINQPLUS ont vu le jour un peu partout dans le Bas-Rhin, et désormais, sur le site de Haguenau, nous comptons parmi nous un nouvel associé, Bruno Merck.

Pascal WITZ

CINQPLUS

14 Route de Bischwiller - HAGUENAU 03 88 93 22 59

Avec CINQPLUS, Pascal Witz et son équipe veulent casser les codes d'un cabinet d'expertise comptable classique. Accompagnement, gestion, conseil, administratif, optimisation... CINQPLUS est présent lors de toutes les étapes de votre projet.

Comment vous démarquez-vous ? PW: Notre idée est d'aider chaque

entrepreneur à réussir son projet. Pour cela, nous allons l'étudier et construire son modèle économique avec lui, le suivre régulièrement. En plus des missions traditionnelles de l'expert comptable, nous marquons la différence par cette dimension conseils, cet accompagnement, ces suggestions d'optimisations et nos solutions numériques, quel que soit l'événement : ouverture d'entreprise, nouvel investissement, changement de législation, tension... il faut en parler

au bon moment, et notre grande proximité le permet!

Pourquoi avoir adhéré à la CAP?

PW: Il était normal pour nous de nous inscrire dans le tissu économique local. La CAP fédère, elle permet d'échanger et de progresser ensemble, ce qui correspond tout à fait aux valeurs de CINQPLUS. L'association est elle-même fiscalisée et a besoin d'une crédibilité ainsi que de chiffres qui tiennent la route. J'y ai donc une double casquette!





Régis & Édouard **SCHNEIDER**

Schneider Optique et Surdité

8 Marché aux Poissons - HAGUENAU 03 88 93 16 70

Optique Schneider fête ses 50 ans ! Né à Haguenau, le magasin a vu naître six petites sœurs partout en Alsace du Nord, dont une spécialiste de la surdité dans la cité Barberousse. Deux nouvelles ouvriront en 2024.

Schneider Optique et Surdité, c'est une affaire de famille!

RS: Oui, mon père Joseph Schneider a démarré sa carrière d'opticien à 16 ans. Il avait le commerce dans la peau et a ouvert son propre magasin en 1973, que nous n'avons jamais déménagé. Je l'ai rejoint en 99, après avoir obtenu mon graduat en optométrie et lentilles de contact. Je suis associé à mon beau-frère Alain Davis, et mon fils Édouard, opticien lunetier, vient de rejoindre l'aventure.

Que retrouve-t-on dans votre magasin? RS: Nous proposons principalement des lunettes moyenne et haut de gamme, de marques reconnues, et pour tous: du nouveau né à l'adulte, en passant par le sportif qui a besoin de protéger ses yeux, et par le paraoptique (vidéoloupe, diabète, DMLA...). Le savoir-faire français a toute sa place dans nos magasins.

Vous êtes passionnés par votre métier!
RS : Oui ! Nous sommes
professionnels de la technique de

fabrication des montures de verre et nous accordons une importance particulière à la qualité des verres ! Pour cela, nous travaillons avec Optiswiss, une entreprise bâloise. Certains verres prennent désormais en compte le centre de rotation de l'œil ! C'est important de s'adapter à chacun. Notre expertise rassure le client, nous pouvons le conseiller selon son cas spécifique. Nous sommes également des experts de la lentille.

Au fil des années, avez-vous pu remarquer des changements dans votre métier?

RS: Oui, et un en particulier. Désormais, nous sommes tous confrontés tout au long de la journée à des lumières bleues, en raison des écrans que nous utilisons quotidiennement : travail sur ordinateur, lecture sur smartphone... Or, cette exposition peut provoquer un vieillissement accéléré des cellules rétiniennes et donc une dégénérescence

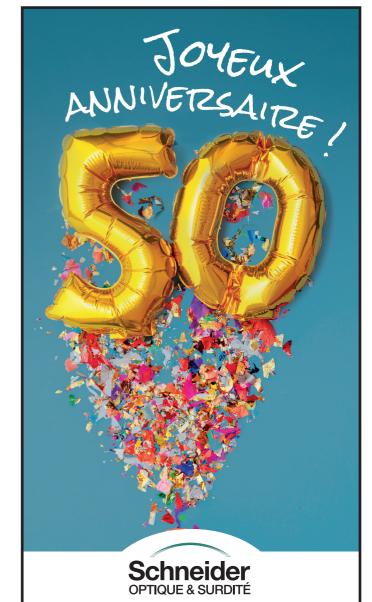
maculaire. Si l'on est exposé plus de deux heures par jour, il nous faut une protection! Nous saurons la conseiller selon la problématique de chacun.

Vous êtes également audioprothésistes!

RS: Exactement, nous avons même un magasin dédié à Haguenau depuis plus de 30 ans: Surdité Schneider, géré par Michèle Thorwarth. Mon fils, qui vient d'intégrer l'entreprise en tant qu'opticien lunetier, va par ailleurs reprendre des études d'audioprothésiste.

Pourquoi avez-vous adhéré à la CAP?

RS: Nous sommes adhérents de l'association des commerçants depuis de nombreuses années. C'est une manière de s'intégrer dans le tissu économique local de Haguenau, auquel nous sommes fiers d'appartenir!



Plus qu'une entreprise, une famille au service des yeux de votre famille!

HAGUENAU • SELTZ • VAL de MODER • WOERTH WISSEMBOURG • Super U BERNOLSHEIM www.schneider-opticiens.com





DE BELFORT À HAGUENAU

L'aventure démarre le 31 juillet 1949, lorsqu'un couple de Belfort, Pierrette et René Bastian, installe son commerce au 99 Grand Rue, en plein cœur de Haguenau, sous le nom d'Agence Centrale de Presse.

Six ans plus tard, ils déménagent leur magasin à quelques centaines de mètres de là, au numéro 27, où il trouvera son emplacement définitif et sera rebaptisé Maison de la Presse. Près de 70 ans plus tard, elle fait partie du quotidien des Haguenoviens.

MAISON DE LA PRESSE

27 Grand Rue - HAGUENAU 03 88 93 92 88

Située à l'entrée du centre-ville de Haguenau, la Maison de la Presse ne passe pas inaperçue. Elle est même un des magasins incontournables, qui voit passer nombre de Haguenoviens habitués, de curieux et de touristes, à la recherche de livres, de papeterie, d'idées cadeaux, etc. Mais connaissez-vous son histoire?

DE GÉNÉRATIONS EN GÉNÉRATIONS

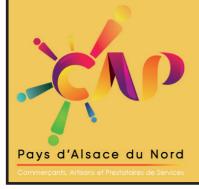
En 1984, l'un des garçons du couple, Gérard Bastian, reprend l'affaire familiale. Son frère, Bernard, venait lui d'ouvrir son propre magasin : la Maison du Livre. Chez les Bastian, le commerce se transmet par le sang, puisqu'aujourd'hui, Frédéric et Julien, fils de Gérard, sont la troisième génération de la famille à la tête de la Maison de la Presse.

LE MOUTON À 5 PATTES

Durant ces sept décennies, les habitudes ont évolué, les Bastian

se sont adaptés. A Haguenau, le petit magasin historique de 40m² a bien changé : ses différents rayons (papeterie, presse, carterie, librairie, jeux de société et nombreux autres produits culturels) s'étendent sur plus de 600m²! Le magasin doit sa notoriété à une équipe passionnée, à son service client, et au large choix de produits! « Nous sommes le mouton à cinq pattes qu'on ne trouve pas ailleurs », explique Julien Bastian. La famille peut compter sur une clientèle qui s'étend sur tout le nord de l'Alsace, grâce à leurs trois autres magasins à Wissembourg, Saverne et Pfaffenhoffen.

5



JE CONSOMME LOCAL C'EST IDÉAL !



DE LA SUITE DANS LES IDÉES

Thierry **FECHTER**

Un distributeur pour la Boucherie Fechter

Boucherie charcuterie familiale depuis 1870, la boucherie Fechter Fechter, qui l'a rejoint en 1989 en apprentissage, est la 5º génération à la tête de l'entreprise.



propre production. C'est mon père qui l'a en diversifiant les produits. Ces dernières années, nous avons ajouté 4 points de vente, et développé l'activité de marchés : 3 camions tournent dans tout le Bas-Rhin. Et avec nos 50 salariés, nous restons une Pourquoi avoir adhéré à la CAP?

Vous vous différenciez par la qualité de vos produits et de vos services.

5 ADRESSES



pour que les clients puissent trouver nos produits à toute heure de la journée : viande, charcuterie, plats cuisinés... on s'adapte à la météo et à la saison!

TF: J'ai fait partie des membres fondateurs de la CAP. Il est important de pouvoir échanger avec d'autres dirigeants, de se soutenir et de mettre en place des



Laura **HAAS**

Madame Culottée s'engage pour les femmes opérées!

12b Grand Rue - HAGUENAU 07 77 28 50 17

La boutique Madame Culottée est née l'an dernier, pour permettre à chaque femme de trouver la lingerie qui lui correspond. Pour aller encore plus loin, Laura Haas est désormais applicatrice de prothèse mammaire, et propose ses services aux femmes opérées à la suite d'un cancer du sein.

Laura Haas: Je souhaitais vraiment que toutes les femmes se sentent bienvenues dans ma boutique, alors j'ai décidé de suivre une formation diplômante avec l'intervention d'un chirurgien, d'un kinésithérapeute, d'une nutritionniste et d'une psychologue. Mon rôle est de trouver à ces femmes la prothèse adaptée ainsi que la lingerie dans laquelle elles se sentiront le mieux, mais aussi de les accompagner, de leur conseiller des professionnels de santé ou des associations si elles le souhaitent, voire de repérer d'éventuelles complications à la suite de



leur mastectomie. Le but : leur redonner confiance! Elles peuvent prendre rendezvous avec moi pour que je leur consacre un moment rien que pour elles. Je leur fais essayer les prothèses (si elles n'en ont pas encore), les conseille, les rassure, et leur propose de la lingerie aussi confortable que féminine. Ce sont des produits qualitatifs, doux et respectueux de l'anatomie de la femme et de leurs cicatrices. Les prothèses sont remboursées à 100% par la sécurité sociale, sur prescription médicale.

Vendredi 29 septembre, à l'occasion de la Haguenauvienne, Madame Culottée fera venir un DJ et des danseuses de l'OZ Factory pour motiver les coureuses et s'impliquer un peu plus dans la lutte contre le cancer du sein!





OCTOBRE ROSE LE WEEK-END DU 13 ET 14 OCTOBRE 2023

VOS COMMERÇANTS & ARTISANS PARTICIPANTS À L'OPÉRATION

BISCHWILLER Pépites de vin

DURRENBACH Boucherie Kress & Sugg

HAGUENAU Art du Vin/Théâtre du Vin, Boucherie Kress & Sugg, Boulangerie Durrenberger, Boutique Alexandre, Boutique Fantaisies, Café Max by Chloé, Chaussures Georges, Coiffure Bien-Être, Dietplus, Epik Home & Lifestyle, Jouéclub, L'Hortensia Bleu, Le Bouclard, Le Comptoir de Mathilde, Le Géant du Meuble-Erhart, Maison de la Presse, Maroquinerie Georges, Maroquinerie Ury, Naturama, Optique Schneider, Pâtisserie Maxime Pâtisserie Robert Stock du Rhin Vins et Terro

MERTZWILLER Boulangerie Durrenberger

des Thermes

NIEDERBRONN Au Caveau de l'Etable, Chaussures Ellen, Cave Anweiller, Le Pâtissier

OBERBRONN Natur'e Déco

Trois Kilos Cinq

SCHWEIGHOUSE Alsace Alimentaire Equipement, Boucherie Fechter,

VAL-DE-MODER Maison de la Presse

WISSEMBOURG Fripou'Y, Karbone, Maison de la Presse,

Optique Schneider



Claire **BILLMANN**

Ma Bulle d'énergie

77 Grand Rue - HAGUENAU

Kinésithérapeute depuis six ans, Claire Billmann s'est aujourd'hui spécialisée dans des soins corps et visage, qu'elle propose au sein de son cabinet à Haguenau.

Pourquoi vous êtes-vous spécialisée dans les soins et le bien-être?

CB: Je m'orientais déjà vers les problématiques féminines lorsque j'exerçais mon métier de kinésithérapeute: rééducation du périnée, cancer du sein, drainage lymphatique... Je me suis formée à la méthode Renata fin 2021 pour la proposer dans mon cabinet, et la demande a été immédiate. J'ai donc décidé d'en faire mon activité et de m'installer au centre ville de Haguenau.

Qu'est-ce que la méthode Renata?

CB: Elle est recommandée dans les cas de rétention d'eau, de problèmes digestifs, circulatoires, veineux, et lorsque l'on est confronté à des douleurs de règles. C'est



une méthode brésilienne qui englobe 5 soins : le drainage lymphatique, le remodelage, la miracle face, le massage relaxant et le miracle touch. Des soins à la fois drainants, detoxifiants et sculptants.

Vous proposez aussi d'autres soins!

CB: Oui. La madérothéapie, un massage réalisé à l'aide d'instruments en bois, qui décuplent les effets du massage manuel. Je propose également le deepfacelift, un massage intrabuccal qui permet de détendre le visage, atténuer les tensions musculaires, les migraines ou sinusites chroniques, mais aussi les rides et de redonner de



6 f claireb_renatafrancaa - 06 21 78 47 41

Ou directement via Planity.com

sur le corps et l'esprit

- Méthode Renata França
- Deepfacelift Massage Intrabuccal

Virginie **KURTZ** & Patricia LICKEL LIECHTY

NESTENN Haguenau

5 rue du Maréchal Foch - HAGUENAU 03 88 86 34 67

Bien plus qu'une agence immobilière, NESTENN Haguenau, fondée il y a 8 mois par Virginie Kurtz et Patricia Lickel Liechty, accompagne ses clients dans la réalisation de leurs projets immobiliers dans leur ensemble.

Avez-vous toujours souhaité travailler dans le monde de l'immobilier?

VK: Oui! J'ai grandi dans cet univers, au sein de l'entreprise familiale implantée à Dauendorf. Je les ai rejoints pour y exercer mes passions : la relation client et la décoration intérieure. Depuis quelques mois je suis directrice de l'agence immobilière, associée à Patricia Lickel Liechty, notaire de formation également issue d'une famille d'entrepreneurs dans le bâtiment. Elle gère depuis 6 ans sa société de promotion immobilière et d'aménagement foncier.

Vous réunissez donc toutes vos spécialités dans cette agence?

PL: Oui, nous proposons la transaction pour biens anciens et neufs, mais également la location, la gestion et l'aide à la recherche de terrains de construction. Deux collaborateurs

sont formés pour accompagner nos clients dans l'aménagement intérieur et extérieur de leur lieu de vie, pour leur logement actuel ou pour se projeter dans leur nouveau bien. Nous

Pourquoi avez-vous choisi d'adhérer à la CAP?

pouvons également leur fournir des devis

d'artisans partenaires pour les travaux et les

accompagner sur des questions relatives à

VK: Nous avons à cœur de faire fonctionner le tissu local et sommes très attachées à la ville de Haguenau. Travailler en synergie avec les autres commerçants, artisans et entreprises de la région nous semble être une évidence.

PL: Les relations privilégiées que nous pouvons avoir avec l'association ainsi qu'avec la ville sont précieuses encore plus lors d'une création.



l'urbanisme.

La CAP on vit mieux avec que sans!

La CAP Alsace, c'est aujourd'hui 130 adhérents, des commerçants, des artisans, des restaurateurs et prestataires de services de Haguenau, Schweighouse et d'Alsace du Nord.

Notre rôle consiste à fédérer, Adhérer à la CAP Alsace, c'est accompagner et conseiller.

L'Association est à l'initiative de nombreuses animations chaque un commerçant, artisan ou prestataire année, gère les chèques-cadeaux à dépenser dans plus d'une centaine de commerces en Alsace du Nord et dispose de son propre outil de fidélisation : la carte CAP'itale.

Lors de ses actions et animations sur le terrain, son objectif est de dvnamiser le centre-ville et les quartiers. Grâce à la mutualisation des moyens, la CAP Alsace, a l'opportunité d'organiser divers événements, de valoriser et développer l'activité de ses commerces. Bien entendu, cela ne pourrait se faire sans les idées et forces vives de l'association.

aussi bénéficier d'un réseau de professionnels à ses côtés. Tous les mois une rencontre est organisée chez qui sera sur le devant de la scène le temps de la soirée et pourra ainsi présenter son activité. De ces moments de convivialité émergent des échanges sur des problématiques communes, mais également des synergies entre commerçants, artisans et prestataires de services. Aujourd'hui l'efficacité de notre association dépend avant tout du dynamisme de son comité et de ses adhérents.

Alors si vous aussi, vous souhaitez rejoindre la CAP Alsace et « apporter votre pierre à l'édifice », n'hésitez pas à nous contacter.





Retour en images sur les apéros de la CAP et de ses membres.

BIENVENUE AUX NOUVEAUX ADHÉRENTS 2023

HAGUENAU

- Boutique vêtements femme 5A rue des Dominicains
- **CLAIRE'S** *Bijoux et accessoires* 87 Grand Rue
- MA BULLE D'ENERGIE *Bien-être, soins visage & corps* 77 Grand Rue
- **SERGE COMTESSE** *Coiffeur/visagiste* 111 Grand Rue
- **BAR L'INTENABLE** 5 Marché aux Bestiaux
- MADAME CULOTTEE Corseterie et balnéaire
- **COMPTOIR DES LOGES** Restaurant 12/14 rue Georges Clémenceau
- LA MAUVAISE JOUEUSE *Bar à jeux de société et café ludique* 5 rue de Maréchal Joffr<u>e</u>

SCHWEIGHOUSE-SUR-MODER
• TROIS KILOS CINQ
Épicerie Fine
31 route d'Ohlungen

MOMMENHEIM • FEEZ

Centre de flottaison 41 route de Brumath

WEITBRUCH

• NŒUD PAP EVENEMENTS Organisateurs d'évènements 1B rue du Cimetière









EN VENTE CHEZ





ou commandez sur le site : chequecadeau.boutic-app.fr

Retrouvez toutes les infos et la liste des commerces sur cap-alsace.com







JEU CONCOURS de la rentrée





Le Fruitier

Jouez et tentez de remporter :

5 chèques-cadeaux de 10€ CAP Alsace 10 chèques-cadeaux de 15€ CAP Alsace 15 chèques-cadeaux de 20€ CAP Alsace

2 bons cadeaux de 15€ chez Trois Kilos Cinq 2 bons cadeaux de 20€ chez Trois Kilos Cinq 2 bons cadeaux de 30€ chez Trois Kilos Cinq

4 bons cadeaux de 20€ chez Le Fruitier 2 bons cadeaux de 30€ chez Le Fruitier

Pour participer, merci de compléter ce coupon et de le retourner à la CAP Alsace : 84 Route de Strasbourg - 67500 HAGUENAU. Vous pouvez également participer en vous inscrivant sur notre formulaire en ligne : scannez tout simplement notre QR Code. 1 participation par personne, avant le 31 octobre 2023 minuit. Règlement du jeu déposé chez Selarl Solange KECK – Antoine MASINI – Commissaires de justice associés à Haguenau. Les gagnants seront contactés par e-mail ou courrier dans les meilleurs délais suite au tirage au sort.

Nom :	 Prénom :
Adresse:	
	Date de naissance ://
Mail :	Tél. :

